

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE PARZIALE

*Al sensi dell'Art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.*

PROGETTO DEFINITIVO

TAVOLA PRO

SINTESI DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE  
E LOCALIZZAZIONE DELLE OSSERVAZIONI PRESENTATE

Scala- 1: 4.000

Aggiornamento: Novembre 2015

Estensore:

Arch. Pianificatore Rossi Elisa

Approvato con D.C.C. N° 36 del 24/11/2015  
Dichiarata immediatamente eseguibile

IL SINDACO

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

LEGENDA

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE  
O DI USO PUBBLICO

FASCIA IDONEA PER L'INFRASTRUTTURA  
DI TIPO E ALL'INTERNO DEL P.E.C.

AREE PER L'ISTRUZIONE

AREE DI INTERESSE COMUNE

USI PUBBLICI

IMPIANTI URBANI

VIABILITA' ESISTENTE  
VIABILITA' IN PREVISIONE

USI RESIDENZIALI

USI PRODUTTIVI

USI AGRICOLI

Asilo Nido

Scuola Materna

Scuola Elementare

Scuola Media

Ufficio Postale

Chiese ed attrezzature Religiose

Attrezzature assistenziali

Attrezzature Sanitarie

Uffici Pubblici Amministrativi  
e Servizi Pubblici

Attrezzature sportive

Giardini pubblici e parchi giochi

Parcheggi pubblici

\* Al servizio di insediamenti produttivi  
(destinazione specifica da definirsi)

\* Al servizio di insediamenti  
commerciali e direzionali  
(destinazione specifica da definirsi)

Area mercato

Centro polifunzionale

Deposito comunale più centro incontri

Cimitero comunale

Impianti di depurazione

Sottostazioni centrali Enel, Telecom, TV

Cabina di decompressione gas

Nuclei di Antica Formazione (N.A.F.)

Aree edificate (A.E.R.)

Aree di completamento (A.C.) – indice

Aree di espansione (A.E.) – indice

Orti Urbani

Territorio ad uso agricolo  
(per la classificazione delle aree vedi elaborato PR2)

USI TERZIARI

ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI COMMERCIALI  
D.G.R. 24.03.2006 N. 59–10831

CORDAR

VINCOLI

STRUMENTI URBANISTICI  
PRESCRITTI

AREE DI  
VARIANTE

Impianti privati – PEC  
per il tempo libero IPTL

Parco Solare – PEC  
ES/A

Impianti esistenti di tipo alberghiero (ITA)

Attrezzature commerciali e direzionali esistenti (I.C.E.)

Attrezzature commerciali e direzionali in previsione (N.I.C.)

Impianti pubblici per il tempo libero

A1 Addensamenti storici rilevanti

L1/1 – L1/2 Localizzazioni urbane non addensate

L2 Localizzazioni urbane

Restauro Rigoroso (RC 1)

Risanamento Conservativo (RC 2)

Ristrutturazione edilizia di TIPO A

Ristrutturazione edilizia di TIPO B

Demolizione senza ricostruzione (DS)

P.R. – Piano di Recupero del patrimonio edilizio esistente  
(art.41 bis L.R. 56/77)

Manutenzione ordinaria e straordinaria (MS) (MO)

Area di valore ambientale e paesaggistico

Zone di rispetto degli impianti urbani, depuratori,  
cimiteri, ecc.

Pascia Spina Verde "Parco Ambientale e ittico sul Torrente Elvo

Zona di salvaguardia

Riserva Naturale

Limite assoluto di rispetto lungo il corso del Torrente Elvo

Rambla verde

Edificio di interesse storico artistico

Fabbricati esistenti sottoposti ad interventi di  
manutenzione e/o non incrementanti il carico antropico

P.E.C.

P.R.

P.P.

P.I.P.

P.E.C.O.

Individuazione dell'area  
di variante

Individuazione dell'area  
oggetto di osservazioni

Numero identificativo  
dell'area di variante

Numero identificativo  
dell'osservazione

