



Comune di Occhieppo Inferiore

Regione Piemonte - Provincia di Biella

Copia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 35

ADUNANZA Straordinaria DI Prima CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLA "ANALISI DELLA RETE DRENANTE DEL COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE CON L'INDIVIDUAZIONE DI TRE INTERVENTI ATTI A MIGLIORARE IL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE - 3° LOTTO" E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 BIS - COMMA 6 - DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/1977 E SS.MM.II.

L'anno duemiladiciannove addì undici del mese di luglio alle ore diciannove e minuti zero nella SALA CONSILIARE.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
MOSCA MONICA	Sindaco	Sì
ROZZI ROSA	Consigliere	Sì
MAFFEI STEFANIA	Consigliere	Sì
BARESI MARCO	Consigliere	Sì
BAIETTO MARCO	Consigliere	Sì
CASALI CRISTINA	Consigliere	Sì
VIALARDI ALBERTO	Consigliere	Sì
GASTALDI EMANUELE	Consigliere	Sì
MICELI ANTONIO	Consigliere	Sì
ANSERMINO OSVALDO	Consigliere	Sì
GIRELLI GIUSEPPE	Consigliere	Sì
STOPPA SARA	Consigliere	Sì
ORCELLETTO ATTILIO	Consigliere	Sì
	TOTALE PRESENTI	13
	TOTALE ASSENTI	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, **Dr.ssa GIOVANNA MARIA MIRABELLA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la **Dott.ssa MOSCA MONICA - Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLA "ANALISI DELLA RETE DRENANTE DEL COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE CON L'INDIVIDUAZIONE DI TRE INTERVENTI ATTI A MIGLIORARE IL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE - 3° LOTTO" E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 BIS - COMMA 6 - DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/1977 E SS.MM.II.

Il Sindaco espone la sintesi della proposta di deliberazione, formulata su istruttoria del competente Responsabile del servizio e debitamente depositata agli atti a disposizione dei Consiglieri Comunali, enucleata come segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la società Cordar S.p.A. Biella Servizi, con sede a Biella in via Martiri della Libertà n. 13, gestisce la rete idrica e fognaria presente sul territorio comunale;

DATO ATTO che nello scorso decennio si sono verificate situazioni di difficoltà di drenaggio delle acque meteoriche in alcuni punti della rete, che hanno condotto la società Cordar S.p.a. Biella Servizi ad eseguire un'analisi dell'intera rete drenante del comune e ad individuare tre interventi di sistemazione al fine di migliorarne il deflusso;

CONSIDERATO che:

- i primi due interventi (1° LOTTO – via Costa/via Mulini e 2° LOTTO – via Fornace) risultano ad oggi realizzati;
- al fine di dare compimento agli interventi risulta necessario dare attuazione anche al 3° LOTTO, che consiste nella realizzazione di uno scolmatore che, con partenza dall'incrocio tra via Villa, viale Caralli, via San Clemente e via Ferrovia, preveda l'immissione diretta delle acque meteoriche nel Torrente Elvo;

VISTO il Progetto Definitivo “Analisi della rete drenante del Comune di Occhieppo Inferiore con l'individuazione di tre interventi atti a migliorare il deflusso delle acque meteoriche – 3° Lotto” trasmesso dalla Società Cordar S.p.A. Biella Servizi in data 14/06/2019 al prot. n. 4644, redatto dall'Ing. Arch. Generoso De Rienzo, con studio professionale a Biella in via P. Losana n. 4, per un importo complessivo di € 210.650,00, di cui € 167.000,00 per importo netto per l'esecuzione dei lavori, € 6.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.150,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, composto dai seguenti elaborati:

PD.A – Relazione Generale,

PD.B – Relazione Tecnica,

PD.C – Elaborati Grafici:

C.2.3 – Estratto Mappa P.R.G.C. – Planimetria – Sezione scogliera scarico scolmatore – Documentazione fotografica,

C.3.2 – Profilo longitudinale,

C.5.1.1 – Scolmatore S3 – Pozzetto Deviatore – Carpenteria,

C.5.1.2 – Scolmatore S3 – Pozzetto Deviatore – Armatura,

C.5.2.1 – Scolmatore S4 – Carpenteria,

C.5.2.2 – Scolmatore S4 – Armatura piastra di base e pareti,

C.5.2.3 – Scolmatore S4 – Armatura soletta,

C.6 – Pozzetto di Linea e di Curva;

C.7 – Sezioni Tipo – Posa Tubi in Polipropilene Corrugati – Ripristino Pavimentazione Stradale

PD.E – Piano di Manutenzione dell’opera e delle sue parti,
PD.F.1 – Piano di Sicurezza e Coordinamento,
PD.G – Computo Metrico Estimativo – Costi della Sicurezza – Quadro Economico,
PD.H – Cronoprogramma,
PD.I.1 – Elenco Prezzi Unitari,
PD.I.2 – Analisi Prezzi,
PD.I.3 – Lista delle Categorie,
PD.L.1 – Capitolato Speciale d’Appalto,
PD.L.2 – Schema di Contratto;
PD - Piano Particellare di Esproprio – Asservimento ed occupazioni temporanee;

VISTA la Relazione Geologico-Applicativa a supporto del Progetto Definitivo e redatta dal Geol. Giuseppe Quaglino, con studio professionale a Zubiena in via per Sala n. 14/a;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., l’approvazione del presente progetto equivale al rilascio di idoneo titolo abilitativo per l’esecuzione delle opere in oggetto;

CONSIDERATO che:

- la Variante strutturale al vigente P.R.G.C., approvata con D.G.R. n. 42-2686 del 03/10/2011 e n. 2-3082 del 12/12/2011 individuava sull’area in esame una fascia vincolata, denominata “Rambla Verde”, caratterizzata dalla previsione di realizzazione di canali scolmatori configurantesi anche come elementi qualificanti della rete ecologica e fruitiva a livello comunale;
- la Variante parziale n. 3 al vigente P.R.G.C., approvata con D.C.C. n. 11 del 05/03/2019, ha modificato il tracciato di tale fascia vincolata “Rambla Verde”, adeguandolo alla prima ipotesi di percorso del canale scolmatore in oggetto;
- il tracciato dello scolmatore risulta ulteriormente leggermente variato rispetto a quanto riportato negli elaborati di P.R.G.C. ed, inoltre, ai fini della qualificazione del vincolo espropriativo risulta necessario variare la simbologia utilizzata in cartografia, da “Rambla Verde” a “Vincoli-CORDAR”;

DATO ATTO che, per quanto sopra esposto, occorre pertanto procedere con una Variante Semplificata al P.R.G.C., ai sensi dell’art.19 comma 2 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell’art.17bis comma 6 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che con la Variante Semplificata non vengono modificati gli obiettivi ed i contenuti generali del vigente P.R.G.C. e che la Variante Semplificata è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali ed ai piani sovracomunali approvati;

VISTO il progetto di Variante Semplificata, predisposto dall’Ufficio Tecnico comunale e composto dai seguenti elaborati, redatti ai sensi dell’art.17bis comma 14 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii. e ad integrazione di quelli del Progetto Definitivo presentato dalla Società Cordar S.p.A. Biella Servizi:

Elaborato 1 – Situazione di P.R.G.C. vigente,

Elaborato 2 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente,

Elaborato 3 – Situazione di variante,

Elaborato 4 – Modifica all’elaborato PRB- Norme Tecniche di Attuazione;

DATO ATTO che:

- l’art.17bis comma 8 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii. prevede che le Varianti Semplificate siano sottoposte alla verifica preventiva di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

- l'area riguardante la presente Variante Semplificata è stata oggetto della procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica che ha riguardato la Variante Parziale n. 3 al vigente P.R.G.C., all'interno dell'Argomento n.13 – Rambla Verde del Documento Tecnico per la fase di verifica di assoggettabilità a Vas;
- la D.C.C. n. 11 del 05/03/2019, di approvazione della Variante Parziale n. 3, ne ha altresì disposto l'esclusione dal processo di Valutazione Ambientale Strategica;
- la modifica di cui alla presente Variante Semplificata non modifica le considerazioni e le valutazioni in materia di effetti ambientali riportate nel Documento Tecnico per la fase di verifica di assoggettabilità a Vas allegato alla Variante parziale n. 3 e, pertanto, non altera le condizioni che ne hanno determinato l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

CONSIDERATO che l'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii. prevede che, in caso di applicazione della procedura semplificata di cui all'articolo 19 comma 2 del D.P.R.327/2001 e ss.mm.ii.; con l'adozione della variante allo strumento urbanistico il comune provvede alla pubblicazione della stessa sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni; il comune dispone, quindi, sull'efficacia della variante ai sensi dell'articolo 19 comma 4 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., tenendo conto delle osservazioni pervenute; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'adozione della Variante Semplificata al fine della sua conseguente pubblicazione, cui seguirà il provvedimento che ne disporrà l'efficacia ai sensi dell'art. 17bis comma 6 della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. 56/1977 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii.;

Per le motivazioni sopra esposte;

DOPO ampia ed esauriente discussione;

RICHIAMATO il parere di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 e 147 bis - comma 1 - del Decreto Legislativo 18/8/2000 N. 267, articolo modificato con D.L. 174 del 10/10/2012;

CON VOTI

DELIBERA

1) - di approvare il Progetto Definitivo “Analisi della rete drenante del Comune di Occhieppo Inferiore con l'individuazione di tre interventi atti a migliorare il deflusso delle acque meteoriche – 3° Lotto” trasmesso dalla Società Cordar S.p.A. Biella Servizi in data 14/06/2019 al prot. n. 4644, redatto dall'Ing. Arch. Generoso De Rienzo, con studio professionale a Biella in via P. Losana n. 4, per un importo complessivo di € 210.650,00, di cui € 167.700,00 per importo netto per l'esecuzione dei lavori, € 6.800,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 36.150,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, composto dai seguenti elaborati:

PD.A – Relazione Generale,

PD.B – Relazione Tecnica,

PD.C – Elaborati Grafici:

C.2.3 – Estratto Mappa P.R.G.C. – Planimetria – Sezione scogliera scarico scolmatore – Documentazione fotografica,

C.3.2 – Profilo longitudinale,

C.5.1.1 – Scolmatore S3 – Pozzetto Deviatore – Carpenteria,

C.5.1.2 – Scolmatore S3 – Pozzetto Deviatore – Armatura,

C.5.2.1 – Scolmatore S4 – Carpenteria,

C.5.2.2 – Scolmatore S4 – Armatura piastra di base e pareti,

C.5.2.3 – Scolmatore S4 – Armatura soletta,

C.6 Pozzetto di Linea e di Curva;

C.7 Sezioni Tipo – Posa Tubi in Polipropilene Corrugati – Ripristino Pavimentazione Stradale

PD.E – Piano di Manutenzione dell'opera e delle sue parti,

PD.F.1 – Piano di Sicurezza e Coordinamento,

PD.G – Computo Metrico Estimativo – Costi della Sicurezza – Quadro Economico,

PD.H – Cronoprogramma,

PD.I.1 – Elenco Prezzi Unitari,

PD.I.2 – Analisi Prezzi,

PD.I.3 – Lista delle Categorie,

PD.L.1 – Capitolato Speciale d'Appalto,

PD.L.2 – Schema di Contratto,

PD - Piano Particellare di Esproprio – Asservimento ed occupazioni temporanee,

e corredato dalla Relazione Geologico-Applicativa redatta dal Geol. Giuseppe Quaglino, con studio professionale a Zubiena in via per Sala n. 14/a;

2) - di dare atto che ai sensi dell'art. 7 comma 1 lettera c) del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., l'approvazione del presente progetto equivale al rilascio di idoneo titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere in oggetto;

3) - di adottare il progetto di Variante Semplificata, predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale e composto dai seguenti elaborati:

Elaborato 1 – Situazione di P.R.G.C. vigente,

Elaborato 2 – Sovrapposizione della proposta di variante al P.R.G.C. vigente,

Elaborato 3 – Situazione di variante,

Elaborato 4 – Modifica all'elaborato PRB- Norme Tecniche di Attuazione;

4) - di dare atto che con la Variante Semplificata non vengono modificati gli obiettivi ed i contenuti generali del vigente P.R.G.C. e che la Variante Semplificata è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali ed ai piani sovracomunali approvati;

5) - di dare atto che, per le motivazioni riportate in premessa, la presente Variante Semplificata non prevede l'attivazione del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica di cui al D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

6) - di provvedere all'avvio delle pubblicazioni di cui all'art.17bis comma 6 della L.R. 56/1977 e ss.mm.ii., al termine delle quali il comune disporrà in merito all'efficacia della presente Variante Semplificata;

7) - di stabilire, ai fini dell'apposizione delle servitù di passaggio della rete fognaria sugli immobili di proprietà di terzi occorrenti per la realizzazione dell'opera, di ricorrere alla procedura

espropriativa ai sensi del D.P.R.327/2001 e ss.mm.ii., all'uopo approvando il piano particellare e procedendo alla sua pubblicazione per 20 giorni presso l'Albo Pretorio;

8) - di prendere atto che le notifiche ai diretti interessati sono già state inoltrate dalla Società Cordar S.p.A. Biella Servizi tramite Racc. A/R;

9) - di prendere atto che la Società Cordar S.p.A. Biella Servizi provvederà alle pubblicazioni previste per legge sui quotidiani;

10) - di delegare la Società Cordar s.p.a. Biella Servizi alle notifiche successive alla presente approvazione;

11) - di prendere atto che la Società Cordar s.p.a. Biella Servizi procederà all'esecuzione dei successivi atti gestionali per addivenire all'approvazione del progetto definitivo in sede di Conferenza dei Servizi;

12) - di dare atto che il Responsabile di servizio apponente il parere tecnico è il Geom. Piergiorgio Pozzato;

13) - di precisare che, dietro attestazione del Responsabile del Servizio Finanziario, la proposta non necessita di parere contabile poiché non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Con successiva votazione, di rendere questa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza per il prosieguo dell'iter procedurale urbanistico e dei conseguenti adempimenti.

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALLA "ANALISI DELLA RETE DRENANTE DEL COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE CON L'INDIVIDUAZIONE DI TRE INTERVENTI ATTI A MIGLIORARE IL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE - 3° LOTTO" E CONTESTUALE ADOZIONE DELLA VARIANTE SEMPLIFICATA AL VIGENTE P.R.G.C. AI SENSI DELL'ART. 17 BIS - COMMA 6 - DELLA LEGGE REGIONALE N. 56/1977 E SS.MM.II.

PARERI:

Esaminata la suddetta proposta di deliberazione;

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 e 147 bis - comma 1 - D. Lgs. 267/2000, articolo modificato con D.L. 174 del 10/10/2012, parere **FAVOREVOLE** di **REGOLARITA' TECNICA**, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Tecnico-Urbanistico
PIERGIORGIO POZZATO

La presente proposta **non necessita di parere di REGOLARITÀ CONTABILE** in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DANIELA MURDACA

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA ed ESAMINATA la proposta del Presidente come sopra formulata;

PRESO ATTO dei pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli, unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta del Presidente così come sopra formulata.

SUCCESSIVAMENTE, stante l'urgenza per il prosieguo dell'iter procedurale urbanistico e dei conseguenti adempimenti, con ulteriore votazione, con voti favorevoli, unanimi, palesemente espressi, dichiara il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: Dott.ssa MOSCA MONICA



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N.557 Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata oggi 30/07/2019 nel sito informatico di questo Comune, alla sezione "Albo Pretorio", per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Li 30/07/2019



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio, certifico io sottoscritto Segretario comunale che la suesesa deliberazione, non soggetta a controllo necessario e non sottoposta a controllo eventuale, è stata pubblicata, nelle forme di legge, nel sito informatico di questo Comune, per cui la stessa, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, è divenuta esecutiva in data: _____

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Li, 30/07/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Li 30/07/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA