



Comune di Occhieppo Inferiore

Regione Piemonte - Provincia di Biella

Copia

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 6

ADUNANZA Ordinaria di Prima CONVOCAZIONE – SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di marzo alle ore diciannove e minuti trenta nel Salone Polivalente di Viale Caralli N. 7 – Occhieppo Inferiore.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI
MOSCA MONICA	Sindaco	Sì
ROZZI ROSA	Consigliere	Sì
MAFFEI STEFANIA	Consigliere	Sì
BARESI MARCO	Consigliere	Sì
BAIETTO MARCO	Consigliere	Sì
CASALI CRISTINA	Consigliere	Sì
VIALARDI ALBERTO	Consigliere	Sì
GASTALDI EMANUELE	Consigliere	Sì
MICELI ANTONIO	Consigliere	Sì
ANSERMINO OSVALDO	Consigliere	Sì
GIRELLI GIUSEPPE	Consigliere	Sì
STOPPA SARA	Consigliere	Sì
ORCELLETTO ATTILIO	Consigliere	Sì
	TOTALE PRESENTI	13
	TOTALE ASSENTI	0

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale, **Dr.ssa GIOVANNA MARIA MIRABELLA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti la **Dott.ssa MOSCA MONICA - Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021

Il Sindaco espone la sintesi della proposta di deliberazione, formulata su istruttoria del competente Responsabile del servizio e debitamente depositata agli atti a disposizione dei Consiglieri Comunali, enucleata come segue:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 D. Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

VISTO l'art. 151 D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico in materia di ordinamento degli Enti Locali), il quale prevede che gli Enti locali devono approvare entro il 31 dicembre il bilancio di previsione finanziario, riferito ad un orizzonte temporale almeno triennale;

DATO ATTO che, l'art. 106 D.L. 34/2020, convertito in L. 77/2020, ha previsto il differimento al 31 gennaio 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021 da parte degli Enti locali, ai sensi dell'art. 151 D. Lgs. 267/2000, e che successivamente, in data 13/01/2021 con Decreto del Ministro dell'Interno tale termine è stato ulteriormente differito al 31/03/2021;

DATO ATTO che il Decreto Legge 22 marzo 2021, n. 41, pubblicato in G.U. il 22 marzo 2021, ha previsto un ulteriore differimento dal 31 marzo 2021 al 30 aprile 2021 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023;

VISTA la L. 27 dicembre 2019 n. 160 (Legge di bilancio dello Stato per l'anno 2020), che ha previsto l'accorpamento dell'IMU alla TASI, con conseguente soppressione di tale ultimo tributo prevedendo sostanzialmente che per effetto dell'incorporazione della TASI nell'IMU, le aliquote di base della TASI dovranno sommarsi a quelle dell'IMU per garantire l'invarianza di gettito rispetto alle due imposte applicate fino al 2019;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 756, della L. n. 160/2019 (legge di Bilancio 2020), il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2021, i comuni, in deroga all'articolo 52 del D. Lgs. n. 446/1997, hanno la possibilità di diversificare le aliquote IMU esclusivamente con riferimento alle fattispecie individuate da apposito decreto del Ministro dell'economia e delle finanze;

RILEVATO che, ai sensi del comma 757, dell'art. 1, L. n. 160/2019, anche qualora il Comune non intenda diversificare le aliquote rispetto a quelle indicate dalla Legge n. 160/2019, la deliberazione di approvazione delle aliquote deve essere redatta accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, che consente l'elaborazione di un apposito prospetto delle stesse;

PRESO ATTO che la Risoluzione n. 1/DF del MEF, del 18 febbraio 2020, ha chiarito che l'obbligo di compilazione del predetto prospetto delle aliquote della nuova IMU inizierà a decorrere dall'anno d'imposta 2021 formando, ai sensi del citato comma 757, parte integrante della deliberazione con cui vengono approvate le aliquote dell'imposta comunale;

EVIDENZIATO tuttavia che, ad oggi, il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze che in base al citato comma 756 avrebbe dovuto essere adottato entro 180 giorni dalla data di entrata in vigore della legge in questione, non è ancora stato emanato e che, pertanto, non è possibile redigere la presente delibera tramite l'apposita applicazione del Portale del federalismo fiscale;

RITENUTO, tuttavia, in attesa della manovra di stabilità, allo scopo di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio, di procedere sin d'ora all'approvazione delle aliquote IMU 2021, pur in assenza di detta applicazione del Portale del federalismo fiscale;

RICHIAMATA a tal fine la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 24/04/2020, di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2020, come da prospetto che segue:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	0,0 (azzerata)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	1 per mille
Terreni agricoli	Esenti (Comune montano)
Aree edificabili	9,8 per mille
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,5 per mille
Altri fabbricati	10,6 per mille

RITENUTO, altresì, di confermare la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

PER le motivazioni sopra esposte;

DOPO ampia ed esauriente discussione;

RICHIAMATI i pareri di regolarità tecnica e contabile, espressi dai Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 e 147 bis - comma 1 - del Decreto Legislativo 18/8/2000 N. 267, articolo modificato con D.L. 174 del 10/10/2012;

CON VOTI

DELIBERA

1) - di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) - di approvare, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote in relazione all'IMU, con efficacia dal 1° gennaio 2021:

Abitazione principale di Categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	6 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3bis D.L. 557/1993, convertito in L. 133/1994	0,0 (azzerata)
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (Immobili merce)	1 per mille
Terreni agricoli	Esenti (Comune montano)
Aree edificabili	9,8 per mille
Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D	10,5 per mille
Altri fabbricati	10,6 per mille

3) - di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2021, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

4) - di riservarsi, per le ragioni sopra esposte e per quanto di competenza, di apportare eventuali successive modifiche al presente atto, entro il termine ultimo fissato dalla normativa statale;

5) - di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata;

6) - di confermare che, ai sensi dell'art. 15bis D.L. 30 aprile 2019 n. 34, convertito in L. 28 giugno 2019 n. 58, l'efficacia della presente delibera deve intendersi subordinata alla sua trasmissione al MEF – Dipartimento delle Finanze, da effettuare esclusivamente per via telematica entro il 14 ottobre 2021, ai fini del suo inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, da effettuarsi entro il 28 ottobre 2021;

7) - di precisare che il Responsabile del procedimento, apponente il parere tecnico, è la Rag. Daniela Murdaca.

Con successiva votazione, di rendere questa deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, essendo la presente deliberazione tecnicamente connessa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023.

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2021

PARERI:

Esaminata la suddetta proposta di deliberazione;

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 e 147 bis - comma 1 - D. Lgs. 267/2000, articolo modificato con D.L. 174 del 10/10/2012, parere **FAVOREVOLE** di **REGOLARITA' TECNICA**, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Finanziario-Tributi

DANIELA MURDACA

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 e 147 bis - comma 1 - D. Lgs. 267/2000, articolo modificato con D.L. 174 del 10/10/2012, parere **FAVOREVOLE** di **REGOLARITA' CONTABILE**.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

DANIELA MURDACA

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA ed ESAMINATA la proposta del Presidente come sopra formulata;

PRESO ATTO dei pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTI favorevoli N. 9, contrari N. 0 e astenuti N. 4 (Consiglieri Ansermino Osvaldo, Girelli Giuseppe, Stoppa Sara e Orcelletto Attilio), palesemente espressi;

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta del Presidente così come sopra formulata.

SUCCESSIVAMENTE, stante l'urgenza, essendo la presente deliberazione tecnicamente connessa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, con ulteriore votazione, con voti favorevoli N. 9, contrari N. 0 e astenuti N. 4 (Consiglieri Ansermino Osvaldo, Girelli Giuseppe, Stoppa Sara e Orcelletto Attilio), palesemente espressi, dichiara il presente atto **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to: Dott.ssa MOSCA MONICA



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N.259 Registro Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata oggi 19/04/2021 nel sito informatico di questo Comune, alla sezione "Albo Pretorio", per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Li 19/04/2021



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio, certifico io sottoscritto Segretario comunale che la suesesa deliberazione, non soggetta a controllo necessario e non sottoposta a controllo eventuale, è stata pubblicata, nelle forme di legge, nel sito informatico di questo Comune, per cui la stessa, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, è divenuta esecutiva in data: _____

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA

La presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Li, 19/04/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Li 19/04/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr.ssa GIOVANNA MARIA
MIRABELLA