

COMUNE DI OCCHIEPPO INFERIORE
Piazza Don Giuseppe Scaglia n. 1 – Occhieppo Inferiore
C.A.P. 13897
Tel 015 591791
e-mail: segreteria@occhieppoinf.it
pec: occhieppoinferiore@pec.ptbiellese.it

AVVISO PUBBLICO

***Manifestazione di interesse per l'affidamento in concessione
dei locali di Cascina San Clemente***

Il Comune di Occhieppo Inferiore intende acquisire manifestazioni di interesse per ricercare ed individuare operatori cui assegnare la concessione in uso di una frazione della struttura "Cascina San Clemente" di proprietà comunale, ubicata in via San Clemente n. 54 a Occhieppo Inferiore, Il presente avviso non vincola l'Amministrazione comunale ma ha lo scopo di comunicare la disponibilità dell'immobile ed è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di Occhieppo Inferiore, Partita IVA 00351490024, con sede a Occhieppo Inferiore in Piazza Don Giuseppe Scaglia 1, tel. 015/591791, indirizzo PEC: occhieppoinferiore@pec.ptbiellese.it; Sito web: <http://www.comune.occhieppo-inferiore.bi.it>
Codice NUTS: ITC13

OGGETTO:

Affidamento della concessione in uso di una frazione dell'immobile "Cascina San Clemente" identificata come segue:

area al piano primo, della superficie di circa mq. 38, costituita dall'area di arrivo della scala e della piattaforma di salita disabili, nonché dalla zona adiacente, sino all'ingresso delle salette ex ecomuseo (non comprese), oltre al sottotetto.

La superficie da assegnare è quella evidenziata nella planimetria allegata.

ATTIVITA':

All'interno dei locali gli operatori interessati dovranno svolgere attività di rilevanza sociale, culturale e di utilità pubblica, a servizio di tutto il territorio comunale.

La manifestazione di interesse da presentare dovrà considerare un rimborso spese che si intende riconoscere all'Amministrazione comunale, a parziale copertura delle spese gestionali, superiore a € 230,00 annui.

DURATA DEL SERVIZIO:

La durata prevista dell'affidamento, oggetto della presente indagine, è fissata fino al 31/12/2027.

PROCEDURA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Soggetti ammessi alla manifestazione di interesse:

L'assegnazione in uso dell'immobile dovrà essere effettuata esclusivamente a Enti, Organismi, Comitati, Gruppi, Associazioni con le seguenti caratteristiche essenziali:

- Regolarmente costituiti secondo le norme del Codice Civile;
- Apartitici, apolitici e non costituenti organizzazione sindacale;
- Che svolgano attività di interesse comunale, sociale, culturale, di istruzione, aggregazione ed utilità pubblica;
- Senza scopi di lucro o di culto nell'attività che intendono svolgere nell'immobile in concessione;
- Non in situazione di morosità per canoni, tributi, contributi o sanzioni amministrative nei confronti del Comune.

Nel caso di un numero di domande superiore alla disponibilità del bene, l'Amministrazione effettuerà una valutazione oggettiva delle domande, nella quale costituiranno criteri di priorità, almeno i seguenti:

- il fatto che l'Associazione, Ente o quant'altro collabori o abbia collaborato attivamente con il Comune e/o scuole in attività, progetti o iniziative;
- il fatto che l'Associazione, Ente o quant'altro abbia sede nel territorio comunale di Occhieppo Inferiore;
- la data di presentazione della domanda;
- la data di costituzione dell'Associazione;
- il maggior rialzo offerto sull'importo a base di asta di € 230,00;

MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

I soggetti interessati ed in possesso dei requisiti dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse via e-mail all'indirizzo: segreteria@occhieppoinf.it entro il 6 aprile 2023, alle ore 12.

Alla domanda per la richiesta di invito, da presentare secondo il modello allegato A al presente avviso, dovrà essere allegato copia di un documento di identità in corso di validità del soggetto che sottoscrive la domanda.

Le candidature prive di sottoscrizione o del documento di identità, così come quelle pervenute successivamente al termine di scadenza, non saranno tenute in considerazione.

Le istanze devono essere inserite in lingua italiana.

Ai sensi dell'art 13 del Regolamento (ue) 2016/679 si informa che i dati forniti saranno trattati dal Comune di Occhieppo Inferiore per finalità unicamente connesse alla presente richiesta e all'eventuale successivo affidamento in concessione dell'immobile in oggetto.

Il Titolare del trattamento è il Comune di Occhieppo Inferiore con sede in Occhieppo Inferiore, Piazza Don Giuseppe Scaglia N. 1, telefono 015/591791, e-mail: urp@occhieppoinf.it PEC: occhieppoinferiore@pec.ptbiellese.it.

Il Responsabile della protezione dei dati personali nominato è reperibile ai seguenti dati di contatto: presso il Comune di Occhieppo Inferiore con sede in Occhieppo Inferiore, Piazza Don Giuseppe Scaglia N. 1, telefono 015/590291 – 389/1112330 e-mail: DPO-Occhieppo-Inferiore@protonmail.com, pec: Giovanni.Arolfo@mypec.eu.

Il Responsabile del procedimento è la Dr.ssa Paola Caprio, tel. 015591791 - 3332069265, mail: paola.caprio@occhieppoinf.it a cui si potranno richiedere informazioni.

Allegati:

- istanza per manifestazione di interesse;
- planimetria dei locali.

Occhieppo Inferiore, 21 marzo 2023

La Responsabile dei Servizi Sociali del Comune di Occhieppo Inferiore

Dr.ssa Paola Caprio

